云南大学附属医院建筑消防设施

安全检测评价服务项目采购需求

一、服务内容：为医院提供的建筑消防设施安全检测评价服务包括：消防安全管理、消火栓系统、气体灭火系统、消防电源（含剩余电流式电气火灾监控探测系统）、应急照明和疏散指示、防火门及防火卷帘、消防给水系统、自动喷水灭火系统、高空水泡系统、灭火器、火灾自动报警系统、防排烟系统及消防行政主管部门要求检测评价的相关事项，并协助医院办理相关备案手续。

二、服务要求和从业条件：乙方须满足云南省消防救援总队关于落实《消防技术服务机构从业条件》有关事项的通知（云消函〔2019〕269 号）；自委托服务合同签订之日起15个工作日内，按照《建筑消防设施检测技术规范》（GB/T44481-2024）、《建筑消防设施检测技术规程》（XF503-2004）、《建筑消防安全检测评价》（DB53/T67.1-2017）规定的技术规范、规程及有关法律法规，组织开展检测评价工作。完成附件目录内所有项目设施的安全检测、评价工作，并提交满足向消防行政主管部门申报备案的技术成果性文件，并协助医院办理相关备案手续。

三、其他：

1、采购服务单位拟派往本项目的项目负责人须取得一级注册消防工程师证书，且为本单位在职人员。

2、近三年内承接的建筑消防设施安全检测评价服务项目业绩不少于3个；

四、云南大学附属医院消防设备设施及各楼情况表

云南大学附属医院消防设备设施及各楼情况表

**一、消防设备与设施**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名 称 | 单 位 | 数 量 |
| 1 | 灭火器／推车式灭火器／CO2灭火器 | 具／个／具 | 2277／18／192 |
| 2 | 火灾烟感、温感报警探测器和手动、消火栓报警器 | 个 | 4891 |
| 3 | 消防标识 | 张 | 2160 |
| 4 | 灭火器、消火栓使用标示 | 张 | 800 |
| 5 | 楼层疏散图 | 张 | 112 |
| 6 | 病房温馨提示 | 张 | 440 |
| 7 | 消防告知牌／防火门提示牌 | 块 | 12／200 |
| 8 | 柜式七氟丙烷灭火系统 | 套 | 8 |
| 9 | 管网式七氟丙烷灭火系统 | 套 | 3 |
| 10 | 防火门 | 套 | 474 |
| 11 | 卷帘门 | 套 | 104 |
| 12 | 室内消火栓 | 个 | 542 |
| 13 | 应急疏散灯、安全出口 | 盏 | 2098 |
| 14 | 水喷头 | 个 | 6366 |
| 15 | 逃生面罩 | 具 | 100 |
| 16 | 消防广播 | 个 | 1021 |
| 17 | 消防电话 | 个 | 146 |
| 18 | 水泵接合器 | 个 | 14 |
| 19 | 水泵房 | 个 | 3 |
| 20 | 微型消防站器材柜 | 个 | 10 |
| 21 | 消防救援服 | 套 | 10 |
| 22 | 消防腰斧 | 把 | 10 |
| 23 | 消防桶 | 支 | 20 |
| 24 | 灭火毯 | 条 | 10 |
| 25 | 应急手电 | 把 | 10 |
| 26 | 安全逃生救援绳 | 条 | 20 |
| 27 | 消防水带/水枪 | 条/个 | 20/10 |
| 28 | 正压式空气呼吸器 | 套 | 10 |
| 29 | 过滤式空气呼吸器 | 个 | 24 |
| 30 | 4KG干粉灭火器 | 具 | 60 |
| 31 | 消防应急箱 | 个 | 10 |
| 32 | 过滤式空气呼吸器 | 个 | 10 |
| 33 | 1KG干粉灭火器 | 具 | 10 |
| 32 | 灭火毯 | 条 | 10 |
| 33 | 安全逃生救援绳 | 条 | 10 |
| 34 | 应急手电 | 个 | 10 |
| 35 | 消防腰斧 | 把 | 10 |
| 36 | 破坏锤 | 把 | 10 |
| 37 | 手套 | 双 | 10 |
| 38 | 剩余电流式电气火灾监控探测器 | 套 | 2 |

**二、各楼高度与面积**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 区 分 | 高度（米） | 面积（米2） | 层数（地上层+地下层） |
| 1 | 新门诊楼 | 51.85 | 34100 | 11+1 |
| 2 | 医技楼 | 82.19 | 24560 | 20+1 |
| 3 | 1号楼 | 57.64 | 18882 | 17+2 |
| 4 | 2号楼 | 64.2 | 18860 | 18+3 |
| 5 | 眼科住院部 | 21 | 8800 | 6 |
| 6 | 老门诊楼 | 16.8 | 4798.6 | 5 |
| 7 | 配电室 |  | 61.6 |  |
| 8 | 中庭 |  | 3900 |  |
| 备 注 | **各楼面积总和：113962.2米2** | | | |

1. 云南大学附属医院消防设施简介

一、医技楼

室外消火栓3个 ，室内消火栓110个 、水泵接合器2个 ，消防泵2台 、气压给水泵一台 ；喷头总数2360个 、湿式报警阀6个 ，水流指示器24个 、喷淋泵2台 ；北京利达产品 ，消防控制室设在新门急诊楼一层 ，联动和报警点位1200个 （其中感烟探测器866个 ，手动报警按钮77个） ，火灾应急广播及消防电话266个 ；在屋顶设有4台正压风机 ，消防电梯前室设有一台排烟风机 ，带操作机构的风口每层设有一个 。气体灭火系统：1套；整个大楼设有三部医用电梯及一部消防电梯 ，医用电梯为21站，机房在20层，消防电梯为25站，机房设在23层 。在一层、二层中空四周设有电动防火卷帘门 ，其中一层4道电动防火卷帘门 ，二层4道电动防火卷帘门 ；防火门共有113道 ；应急疏散灯共有283盏 。负三层新增两套柜式七氟丙烷灭火系统。新增30具3KG二氧化碳灭火器。六层增加感烟探测器9个，七层增加感烟探测器4个。一层核磁共振室新增一具35KG推车式二氧化碳灭火器。8层超声科新增22具3公斤CO2灭火器，11个箱。共计336具4KG干粉灭火器，2具推车式二氧化碳灭火器，56具二氧化碳灭火器.

回路划分：

1）第一回路控制 ：-2层、-1层、1层

2）第二回路控制 ：2层、3层、4层

3）第三回路控制 ：5层、6层

4）第四回路控制 ：7层、8层

5）第五回路控制 ：9层、10层

6）第六回路控制 ：11层、12层

7）第七回路控制 ：14层、15层

8）第八回路控制 ：16层、17层、13层

9）第九回路控制 ：18层、19层、顶层

10）第十回路控制 ：设备夹层 、11层、-2层、-1层、新车库

二、1号住院楼

消防水泵3台.室外水泵结合器4台,室内消火栓箱77套；喷淋泵2台,气压罐2台,水流指示器、17套、喷淋水储量108m³、消防水池储水量350m³、屋面消防储水量20m³.送风机数量2台；感烟探测器２５４个　、感温探测器１０４个、手动报警按钮５６个、消火栓报警按钮７６个、声光报警器３６个、层显示器１６个、水流指示器１７个、广播１４４个、卷帘门３２樘、防火门４３樘、应急疏散灯１０８套、正压风口１７个、

回路划分：

1）第一回路控制 ：-2层、-1层、1层

2）第二回路控制 ：2层、3层、4层

3）第三回路控制 ：5层、6层、７层

4）第四回路控制 ：、8层　９层、１０层

5）第五回路控制 ： 11层、12层、13层

6）第六回路控制 ： 14层、15层

7）第七回路控制 ： 16层、17层、１－１７层电动卷帘门

8）第八回路控制：联动回路包括（-2层、-1层、1－１７层消火栓按钮；

１－１７层排风口、排烟风机、消防泵、喷淋泵、稳压泵、气压罐、湿式报警阀、电梯破降、地下室风机）

三、2号住院楼

2号住院楼消火栓系统与医技楼消火栓系统共用一个系统 ，室内消火栓64个，2号住院楼喷淋系统与医技楼喷淋系统共用一个系统 。喷头总数1300个，报警控制器2台，压力开关2个，水流指示器18个在屋顶设有4台正压风机（3台正压风机、1台排烟风机），带操作机构排烟的风口每层设有一个，自垂式百叶风口隔层一个。北京利达产品，感烟探测器719个，感温探测器181个，手动报警按钮70个，火灾应急广播198个，整个大楼设有4部医用电梯及一部消防电梯。在二层—五层设有电动防火卷帘门各1道，共5道；防火门每层7道，共有112；应急疏散灯共有314盏。六层新增感烟探测器两个。

回路划分

1. 第一回路：夹层、1层、2层

2）第二回路：3层、4层、5层

3）第三回路：5层、6层、7层

4）第四回路：7层、8层、9层

5）第五回路：10层、11层、12层

6）第六回路：12层、13层、14层

7）第七回路：14层、15层、16层

8）第八回路：17层、18层

9）第九回路：单车库、洗衣房

10）第十回路：-2层、-1层、-3层

四、汽车库、单车库

感温探测器175个，手动报警按钮14个，火灾应急广播18个，在手动报警按钮旁有一个消防电话插孔共14个，设有5个声广报警，应急疏散灯共11盏，喷淋头110个，消火栓7个，风机和控制箱共3台，防火阀3个，防火门共6道。

五、其他消防设施

1）1号住院楼消防储水量350立方米、1号住院楼喷淋储水量108立方米、屋顶储水量20立方米。

2）医技楼消防储水量、喷淋储水量420立方米、屋顶储水量10立方米，新门急诊楼500立方米。

六、门急诊综合楼

消防控制中心设于一层。本系统设有火灾自动报警及联动控制主机1台；消防广播主机1台；消防电话主机1台；楼层显示器27台；感烟、感温探测器1600只；手动报警按钮120只；消火栓按钮180只；消防广播300只；消防电话、声光报警及各控制模块160只组成。

本系统共设13个回路。消防水泵、喷淋泵、水炮泵、送、排风机，采用多线控制。电梯、消防广播、防火卷帘门采用总线控制。气体灭火控制盘设于一层。分为4个区；由1台气体灭火控制盘、7个放气指示灯、7只现场启停按钮、5只非编码声光组成。高空水炮控制箱设于四层。控制四层、五层两套高空水炮。有疏散指示灯375盏，双头应急灯594盏；排烟（HTF）10台，防烟装置（HTF）6台；钢质防火门108樘，防火卷帘39樘；消防泵2台，喷淋泵2台，高空水炮2台，水泵接合器5台；室外消火栓3台，室内消火栓192套；湿式报警阀5台，末端试水装置29个，洒水喷头2336只；手提式灭火器858具，推车式灭火器11具。八层新增感烟探测器16个，七层新增感烟探测器4个，四层新增感烟探测器3个。一层放射科CT室新增一套柜式七氟丙烷灭火系统。4层超声科新增6具3公斤CO2 灭火器、3个箱；1层B超室新增2具3公斤CO2 灭火器，1个箱。

七、眼科住院楼

设有消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、应急照明灯、疏散指示标志灯、灭火器和防火门等消防设施。有室内消火栓32套，湿式报警阀1台，水泵接合器2台，末端试水装置6个，洒水喷头460只；柜式报警控制器1台，区域显示器7台，感烟火灾探测器265只，手动报警按钮20只，火灾事故广播21只；疏散指示标志灯137盏，双头应急灯135盏；手提式干粉灭火器108具；新增10具二氧化碳灭火器，钢质防火门24樘。一层新增感烟探测器2个。

八、污水处理站消防系统情况简介

设有消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、应急照明灯、疏散指示标志灯、灭火器和防火门等消防设施。大楼面积3165.59平方米，有室内消火栓16套，末端试水装置6个，洒水喷头210只，感烟火灾探测器89只，手动报警按钮10只，火灾事故广播6只；疏散指示标志灯24盏，双头应急灯24盏；手提干粉灭火器60具；钢质防火门15樘。新增感烟探测器10个。

九、临时门诊楼

感烟探测器130个，手动报警按钮22只，消火栓按钮22只；消防广播13只；声光报警22个，水流指示器5个，压力开关1个，信号阀5个，疏散指示标志灯61盏，钢质防火门6樘。五层新增感烟探测器1个，4层新增烟感探测器3个，一层新增烟感探测器3个。手提干粉灭火器120具。室内消火栓25套。

十、新门急诊楼10、11、12加层

感烟探测器59个，手动报警按钮8只，消火栓按钮7只；消防广播6只；声光报警6个，水流指示器2个，疏散指示标志灯32盏，钢质防火门4樘。